

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka i wykonanie schodów zewnętrznych wraz z budową podnośnika dla osób niepełnosprawnych przy Urzędzie Gminy w Świerźnie  
ADRES INWESTYCJI : 72-405 ŚWIERZNO UL. DŁUGA 8, dz. nr 210/1; 210/2; 206/3, obr. 0011 Świerzno  
INWESTOR : GMINA ŚWIERZNO  
ADRES INWESTORA : UL. DŁUGA 8, 72-405 ŚWIERZNO  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Irena Grabowska upr. nr 193/Sz/88

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2025r.

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2025r.

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR ROBÓT

Rozbiórka i wykonanie schodów zewnętrznych wraz z budową podnośnika dla osób z niepełnosprawnością przy Urzędzie Gminy w Świerznie

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	<b>Rozbiórki</b>				
1	KNR 4-01 d.10354-08	Wykucie z muru drzwi wejściowych o pow.ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		1.44*3.08	m <sup>2</sup>	4.44	
				RAZEM	4.44
2	KNR-W 4- d.101 1306-01 + KNR-W 4- 01 0353-15	Demontaż pochwytów ze stali nierdzewnej	szt.		
		3*2	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
3	KNR-W 4- d.103 1151-04 analogia	Demontaż masztów- do ponownego montażu	słup		
		2	słup	2.00	
				RAZEM	2.00
4	KNR-W 4- d.101 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych- schody zewn. z murkami oraz fundamenty masztów <schody z murkami>0.20*[0.5*[3.30+5.40]*2.10+0.5*[1.20+3.30]*2.10+ 0.5*[2.96+5.76]*2.80+0.5*[0.78+3.58]*2.80+4.42*1.06+1.20*3.30+0.78* 2.96]+0.35*0.50*[5.40+3.70+5.76+2.80+4.42]+0.40*1.87*0.5*[1.0+2.0]+ 0.47*0.5*[1.26+2.38] <fund. masztów>0.40*0.40*1.50*2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	14.47	
			m <sup>3</sup>	0.48	
				RAZEM	14.95
5	KNR 4-01 d.10102-02	Odkopanie fundamentów celem rozbiórki	m <sup>3</sup>		
		<schody>0.30*0.50*[5.90+4.0+6.30+4.50+1.80+2.10+3.42]	m <sup>3</sup>	4.20	
				RAZEM	4.20
6	KNR 4-01 d.10819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek- cokół	m <sup>2</sup>		
		<cokół>83.0	m <sup>2</sup>	83.00	
				RAZEM	83.00
7	KNR 2-31 d.10810-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
		70.0	m <sup>2</sup>	70.00	
				RAZEM	70.00
8	KNR 2-31 d.10813-01	Rozebranie obrzeży betonowych na podsypce piaskowej- przyjęto 100% do wymiany 0.70+4.0+0.80	m		
			m	5.50	
				RAZEM	5.50
9	KNR 2-31 d.10812-02	Rozebranie ław pod obrzeża	m <sup>3</sup>		
		<obrzeża>0.05*#p7	m <sup>3</sup>	3.50	
				RAZEM	3.50
10	KNR 4-03 d.11001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		12.0+2*2.0	m	16.00	
				RAZEM	16.00
11	KNR 4-03 d.11006-06	Ręczne przebijanie otworów w ścianach wewn. z cegły o długości przebi- cia do 1 cegły - dla przewodów elektrycznych	otw.		
		1	otw.	1.00	
				RAZEM	1.00
12	KNR 4-03 d.11006-11	Ręczne przebijanie otworów w ścianach zewn. z cegły o długości przebi- cia do 1 1/2 cegły -dla przewodów elektrycznych	otw.		
		1	otw.	1.00	
				RAZEM	1.00
13	KNR 4-01 d.10535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		<przybudówka>7.50	m <sup>2</sup>	7.50	
				RAZEM	7.50
14	KNR 4-01 d.10105-02	Wyrównanie terenu- zasypanie wykopów dla rozbiórki fundamentów zie- mią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwa- mi co 15 cm w gr.kat. III	m <sup>3</sup>		
		#p5	m <sup>3</sup>	4.20	
				RAZEM	4.20
15	cena zakła- dowa	Podstawienie kontenerów o poj. 10 m3, załadunek gruzu i materiałów z rozbiórek, wywóz i opłata za utylizację na wysypisku <drzwi>#p1*0.05 <płytki>#p6*0.02 <beton>#p4+#p9 <kostka brukowa>#p7*0.06 <obrzeża>0.08*0.30*#p8 <cegła>0.05*0.05*[0.28+0.40]+0.05*0.05*#p10 <blacha>7.5*0.006 A (obliczenia pomocnicze)  <wsp. spulchniający-1,2>#p15A*1.2	szt		
				0.22	
				1.66	
				18.45	
				4.20	
				0.13	
				0.04	
				0.05	
				=====	
				24.75	
				29.70	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Rozbiórka i wykonanie schodów zewnętrznych wraz z budową podnośnika dla osób z niepełnosprawnością przy Urzędzie Gminy w Świerznie

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				29.70	
		<przyjęto kontenery 10m3>3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
<b>2Schody zewnętrzne</b>					
16	KNR 2-01 d.20202-05	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość do 1 km <ziemia spod schodów>0.5*[5.40+3.30+1.20+3.30]*2.10*0.96*0.5+3.3*1.20*0.96+0.5*[5.76+2.96+0.78+3.58]*2.80*1.24*0.5+0.78*2.96*1.24+0.5*[0.78+1.38]*4.42*1.02 A (suma częściowa)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	29.54	
		<wykop pod nowe fundamenty>0.80*[1.08*[2.12+2.00]+1.13*[2.63+2.57]+1.15*[2.0+0.37]+1.38*1.65]+1.08*1.30*[5.75+3.05+0.52*2+0.25]+0.5*[1.38+1.00]*1.30*4.85+1.00*1.30*[2.02+2.00] <wykop pod płytę fundamentową-podnośnika>1.0*2.30*2.30 <wykop pod fund.masztów>1.25*1.25*1.50*2 B (suma częściowa)	m <sup>3</sup>	29.54	
			m <sup>3</sup>	39.16	
			m <sup>3</sup>	5.29	
			m <sup>3</sup>	4.69	
				49.14	
				RAZEM	78.68
17	KNR 2-01 d.20214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV-wywóz do 5km Krotność = 8 #p16	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	78.68	
				RAZEM	78.68
18	KNR 2-02 d.21101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym- podsypka z pospółki <podnośnik>0.70*2.30*2.30+<schody nowe>0.30*[0.80*[2.12+2.0*2+2.63+2.57+2.02]+1.30*[5.75+3.05+0.52*2+5.10+2.02+2.0]]	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	14.30	
				RAZEM	14.30
19	KNR 2-02 d.21101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym pod fundamenty gr.10cm-C16/20 <ławy>0.10*0.50*37.0+<płyta pod podnosnik>0.10*2.0*2.0+<fundamenty pod maszty>0.10*0.40*0.40*2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.28	
				RAZEM	2.28
20	KNR-W 2- d.202 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szer. do 0.6 m, beton C20/25 W8 <ławy Ł1>0.30*0.30*37.0+<uskoki> 0.30*0.25*0.30*2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.38	
				RAZEM	3.38
21	KNR 2-02 d.20205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe pod podnośnik dla osób z niepełnosprawnością, beton C20/25 W8 1.80*1.80*0.30	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.97	
				RAZEM	0.97
22	KNR 2-22 d.20301-01	Stopy fundamentowe prefabrykowane o wym. 25x25x160cm- pod maszty stalowe 2	szt		
			szt	2.00	
				RAZEM	2.00
23	KNR 2-02 d.20208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wys.do 4m stos.desk.obw.do przekr.do 20, beton C20/25 W8 <S1>0.24*0.24*1.43*2+<S2>0.24*0.24*1.68*4	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.55	
				RAZEM	0.55
24	KNR-W 2- d.202 0504-01	Izolacja przeciwilgociowa pozioma -1 x papa termozgrzewalna podkładowa z zagruntowaniem podłoża- pod ściany z bloczków betonowych 0.30*[2.06+3.10*2+1.58+2.21*2+1.22+3.10*2+1.96+1.98+1.96]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.27	
				RAZEM	8.27
25	KNR-W 2- d.202 0101-06	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 0.24*1.43*[2.06+3.10*2+1.58+0.58+2.63+2.57+3.10+0.64]+2*0.5*[1.43+0.39]*2.21*2+1.68*[0.58+3.10+1.96+1.98+1.26] 0.24*0.16*0.90*2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	29.61	
			m <sup>3</sup>	0.07	
				RAZEM	29.68
26	KNR-W 2- d.202 0219-01	Schody żelbetowe - zakotwienie w gruncie (ściana żelbetowa), beton C20/25 W8 0.39*2.06*0.24	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.19	
				RAZEM	0.19
27	KNR 2-02 d.21101-07	Obsypanie elementów żelbetowych do poziomu gruntu piaskiem z zagęszczeniem warstwami <wykop>#p16B <minus-podkłady, fund, słupy i ściany>-[#p18+#p19+#p20+#p21+#p22+#p26+#p32B*0.24]	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	49.14	
			m <sup>3</sup>	-30.20	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Rozbiórka i wykonanie schodów zewnętrznych wraz z budową podnośnika dla osób z niepełnosprawnością przy Urzędzie Gminy w Świerznie

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	18.94
28	KNR-W 2- d.202 0219-02 + KNR-W 2- 02 0219-06	Schody żelbetowe proste na płycie grub. 16 cm, beton C20/25 W8  <bieg schodowy>2.06*2.45 <płyta stropowa>1.82*3.34+1.22*3.34+0.5*[0.82+1.33]*5.40+0.16*1.52	m <sup>2</sup> rzutu  m <sup>2</sup> rzutu m <sup>2</sup> rzutu	  5.05 16.20	
				RAZEM	21.25
29	KNR 2-02 d.20210-02	Wierńce, stos.desk.obw.do przekr.do 10, beton C20/25 W8  0.24*0.24*30.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.76	
				RAZEM	1.76
30	KNR-W 2- d.202 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8, 12 i 16 mm <wg zestawienia-lawy i płyta fund., słupy, wierńce,schody>908/1000	t  t	  0.908	
				RAZEM	0.908
31	KNR 2-02 d.20613-06 analogia	Dylatacja, oddzielenie nowych schodów od budynku - styropian 2cm  <budynek>2.07*[2.12+2.0*2+2.63+2.57+0.52]+2.32*0.70 <płyta podnośnika ze ścianą schodów>0.40*2.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  26.13 0.80	
				RAZEM	26.93
32	KNR 2-02 d.20603-05 + KNR 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe elementów poniżej gruntu- masa asfaltowo-kauczukowa-dwie warstwy  <lawy >0.30*[1.52*4+3.0*4+0.92*2+2.15*2+2.45*2+3.60*2+0.73+0.53+2.65+2.57+5.10+6.62] A (suma częściowa)  <ściany >0.57*[1.58*3+3.10*2+3.60]+0.53*[0.73+2.63+2.57+0.53+0.58*2]+0.70*4.82*2+0.30*[3.10+0.40]+0.50*[0.58+3.10+0.98+0.73]+0.16*2*0.90*2 <ściany przy kl. schod.>0.5*[0.39+0.57]*[2.15+2.45]*2+0.39*1.58+0.53*2.06 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  16.36  16.36 23.40  6.12  29.52	
				RAZEM	45.88
33	KNR-W 2- d.202 1219-03 analogia	Wycieraczki zewnętrzne o wym. 150x80cm ze stali ocynkowanej z rusztem osadzone w ramie na betonie C20/25- szczegóły wg projektu  1	szt.  szt.	  1.00	
				RAZEM	1.00
34	KNR 0-12 d.21120-04 analogia	Okładziny schodów z płytek klinkierowych gr.1 cm, układanych na klej - kolor czerwony wg projektu  <kl. schod- pom.-stopnie i podstopnie>2.06*[0.30+0.16]*8+<podesty>2.06*3.60+0.5*[1.06+1.57]*2.58+0.5*[1.10+1.57]*2.58+1.22*3.60+0.16*1.52-<minus wycieraczka>1.50*0.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25.27	
				RAZEM	25.27
35	KNR 0-23 d.22612-06	Przyklejenie dwóch warstw siatki pod płytki klinkierowe Krotność = 2 #p36	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.85	
				RAZEM	20.85
36	KNR 2-02 d.20921-02	Licowanie ścian bocznych schodów płytkami klinkierowymi 250x50mm gr.1cm, kolor czerwony- szczegóły wg projektu 2*0.35*[0.15+0.30+0.45+0.60+0.75+0.90]+1.10*3.58+1.35*6.62+1.45*3.58+2*0.16*0.90*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.85	
				RAZEM	20.85
37	KNR 2-02 d.21207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych ocynkowane i malowane proszkowo, mocowane do płyty żelbetowej na kotwy montażowe- szczegóły wg projektu 3.60+6.62+3.0*2+2.10	m  m	  18.32	
				RAZEM	18.32
<b>3 Pozostałe prace</b>					
38	KNR 4-03 d.31012-02	Zaprawianie bruzd po robotach elektrycznych o szer. do 50 mm  12+2*2.0	m  m	  16.00	
				RAZEM	16.00
39	KNR 4-01 d.31204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności- naprawy po robotach elektrycznych 12*3.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  36.00	
				RAZEM	36.00

## PRZEDMIAR ROBÓT

Rozbiórka i wykonanie schodów zewnętrznych wraz z budową podnośnika dla osób z niepełnosprawnością przy Urzędzie Gminy w Świerznie

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	NNRNKB d.3202 1134-02	Gruntowanie powierzchni pionowych ścian pod malowanie- naprawy po robotach elektrycznych 12*3.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36.00	
				RAZEM	36.00
41	KNNR 2 d.31402-04	Malowanie ścian farbą emulsyjną - naprawy po robotach elektrycznych (kolor farb dopasowany do istniejących) 12*3.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36.00	
				RAZEM	36.00
42	NNRNKB d.3202 0529-01	Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną-trapezową- przybudówka 7.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.50	
				RAZEM	7.50
43	KNR 2-02 d.31604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m [18.0+11.70]*2*7.5+2*1.50*3.0+[5.40+2*2.0]*3.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 490.22	
				RAZEM	490.22
44		Koszt dzierżawy rusztowań dla robót elewacyjnych	r-g		
				RAZEM	0.00
45	KNR 0-23 d.32612-06	Przyklejenie dwóch warstw siatki pod płytki klinkierowe Krotność = 2 #p46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 138.00	
				RAZEM	138.00
46	KNR 2-02 d.30921-02	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi 250x50mm gr.1cm, kolor czerwony- szczegóły wg projektu 138	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 138.00	
				RAZEM	138.00
47	KNNR 2 d.31405-04	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami elewacyjnymi w kolorze białym 327.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 327.50	
				RAZEM	327.50
48	KNR 0-19 d.31024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych przeszklonych zewnętrznych- szczegóły wg projektu <Dz1>1.44*3.08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.44	
				RAZEM	4.44
49	KNR 2-02 d.31203-01	Drzwi stalowe pełne o pow.do 2 m2 do piwnicy 0.80*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.60	
				RAZEM	1.60
50	KNR 2-25 d.30703-01 analogia	Montaż masztów rurowych do 12 m - maszty z demontażu 2	maszt. maszt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
51	KNR 2-15 d.30208-05	Podłączenie rur spustowych 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
52	KNR 2-15 d.30211-03 wsp do R-1, 5	Wymiana osadników deszczowych przy rurach spustowych 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
53	KNR 2-15 d.30205-04	Odprowadzenie wód deszczowych- wydłużenie rur spustowych PCW o śr. 110mm , przejście pod projektowanymi schodami i odprowadzenie na teren nieutwardzony 3.0*2	m m	 6.00	
				RAZEM	6.00
54	KNR 2-31 d.30103-02	Odtworzenie nawierzchni - ręczne wyrównanie, profilowanie i zagęszczenie istniejącego gruntu pod nawierzchnie 60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 60.00	
				RAZEM	60.00
55	KNR 2-31 d.30111-01 - KNR 2-31 0111-02	Warstwa wzmacniająca z gruntu stabilizowanego cementem Rm-2, 5MPa - grub. warstwy 10 cm 60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 60.00	
				RAZEM	60.00
56	KNR 2-31 d.30511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3-5 cm 60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 60.00	
				RAZEM	60.00

## PRZEDMIAR ROBÓT

Rozbiórka i wykonanie schodów zewnętrznych wraz z budową podnośnika dla osób z niepełnosprawnością przy Urzędzie Gminy w Świerznie

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57	KNR 2-21 d.30213-01 + 02*8	Uzupełnienie trawników- rozrzućenie ziemi urodzajnej na terenie płaskim grub.warstwy 10 cm	m <sup>2</sup>		
		31.5	m <sup>2</sup>	31.50	
				RAZEM	31.50
58	KNR 2-21 d.30401-05	Uzupełnienie trawników- posianie trawy	m <sup>2</sup>		
		31.5	m <sup>2</sup>	31.50	
				RAZEM	31.50
59	KNR 2-31 d.30105-05 + KNR 2-31 0105-06	Podsypka cem.-piaskowa gr. 10cm pod ławę pod obrzeża	m <sup>2</sup>		
		<obrzeża>0.35*#p61	m <sup>2</sup>	5.11	
				RAZEM	5.11
60	KNR 2-31 d.30402-0	Ława pod obrzeża betonowa zwykła, beton C16/20	m <sup>3</sup>		
		<obrzeża>[0.30*0.10+2*0.11*[0.1+0.05]]*#p61	m <sup>3</sup>	0.92	
				RAZEM	0.92
61	KNR 2-31 d.30407-05	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem. 0.90+7.30+6.40	m		
			m	14.60	
				RAZEM	14.60
62	wycena indywidualna	Prace towarzyszące - doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego	r-g		
		<2os.x3godz.>2*3	r-g	6.00	
				RAZEM	6.00
<b>4 Dostawa i montaż platformy dla niepełnosprawnych</b>					
63	wg oferty	Dostawa i montaż wraz z odbiorem przez UDT platformy dla osób z nie-	kpl		
d.4	wykonawcy	pełnosprawnością - szczegóły wg projektu	kpl	1.00	
		1		RAZEM	1.00